



**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

H-4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5. ☒: 4406 Nyíregyháza, Pf.:2.
Tel: (+36 42) 594-609 Fax: (+36 42) 404-425
e-mail: szabolcs.titkarsag@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)



Szám: 36500/7265-1/2015. ált.

Nyírkarsz Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2015. 11. 23		
734-23		
Ügyintéző	Ügykezelő	Ellátó
		Magyar

Tárgy: Nyírkarsz község
településrendezési eszközeinek
módosításához vélemény
Hiv. sz.: 734-3/2015., 734-4/2015.
Ügyintéző: Kohut Kitty, Kormos Róbert tű.
százados
Telefon: (06-42) 594-609

Szalmási József
polgármester

Nyírkarsz Község Önkormányzata

Nyírkarsz

Tisztelt Polgármester Úr!

Nyírkarsz Község Önkormányzata a fenti hivatkozási számú leveleiben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) véleményét kérte Nyírkarsz község településrendezési tervének módosítása tárgyában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § -a szerinti eljárás keretében.

Egyben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján kérte annak elbírását, hogy a hatáskörünket illetően, a felszíni és felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően várható-e jelentős környezeti hatás, illetve attól függően szükséges-e környezeti vizsgálat készítése.

A településrendezési eszközök tervezett módosításával érintett területek, változások:

- I. Nyírkarsz község 324 hrsz.-ú ingatlanon gazdasági terület bővítése.
- II. Nyírkarsz 0119/2 hrsz.-ú ingatlanon gazdasági terület kijelölése.
- III. Nyírkarsz 0286/1-7, 0209/12, valamint 0138/3-26 hrsz.-ú ingatlanon gazdasági terület kijelölése.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a „vízgazdálkodás, vízvédalom” szakterületre vonatkozóan Nyírkarsz község településrendezési tervének módosításához véleményét az alábbiak szerint adja meg:

- A terv-módosítással érintett településrészek közüzemi ivóvízbázis hidrogeológiai védőövezetet nem érintenek.

- A vízfolyások, tavak, tározók stb. menti területeken, a településrészek kialakításánál, ingatlanok hasznosításánál stb. - a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdés b) és c) pontja szerinti – parti kezelői sávok mindenkori szabadon hagyásának vizsgálata, érvényesítése szükséges.
- A településrészek kialakításánál, terület-felhasználási módoknál, stb. a településrészekhez kapcsolódó vízellátási, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetési feltételek biztosításának, szükséges fejlesztések vizsgálata, érvényesítése szükséges.

Tájékoztatom, hogy az ivóvízellátást, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetést, belvízrendezést érintő beavatkozások megvalósítása, majd azt követő használatba vétele jogerős vízjogi létesítési engedély és jogerős vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg, mely feltételt a fejlesztéseknél figyelembe kell venni.

A tervezett módosítások vízgazdálkodási, vízvédelmi érdeket nem sértenek, a felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából jelentős hatással nem járnak.

Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A készítésnél javasolom az alábbiak figyelembevételét, illetve kidolgozását:

- Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani.
- A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
- A tűzoltási felvonulási területen, valamint a tűzoltói vízszervezési helyeken gépjárműparkolót kialakítani nem lehet. Ezekben a helyeken a parkolási tilalmat táblával és a tűzvédelmi szakhatóság előírása esetén útburkolati jellel jelölni kell.
- A tűzoltási felvonulási területet megközelítő tűzoltási felvonulási útnak olyannak kell lennie, hogy a tűzoltó gépjárművek, a magasból mentő a helyszínt biztonságosan, tolatás nélkül el tudják hagyni.
- A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok telepítési helyét a tűzvédelmi szakhatósággal egyeztetni kell.
- Minden vízszervezési helyet úgy kell kialakítani, hogy az tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthető, az előírt oltóvíz mennyiség akadálytalanul kivehető legyen az időjárástól és természetes felszíni vizek esetén a vízállástól függetlenül.
- A mértékadó tűzszakasz területére meghatározott vízmennyiséget vízvezetékéről vagy – ha az más módon nem oldható meg – oltóvíztározóból kell biztosítani.
- Település, valamint létesítmény létesítése vagy bővítése esetén az oltóvizet az egyes szakaszok használatbavételével egyidejűleg kell biztosítani.
- Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat belső átmérőjét az oltóvíz-intenzitás és a kifolyási nyomásigény alapján, valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell méretezni. Egyirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100, körvezeték esetén pedig legalább NA 80.
- Vezetékes vízellátás létesítése esetén az oltóvizet föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani.
- Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat felújítása, átalakítása során érintett meglévő föld alatti tűzcsapokat föld feletti tűzcsapokra kell kicserélni.

- A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább 2,75 méter közlekedési út szabadon maradjon.

A javasolt tűzvédelmi előírások a jelenleg hatályos, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet előírásai alapján kerültek megfogalmazásra.

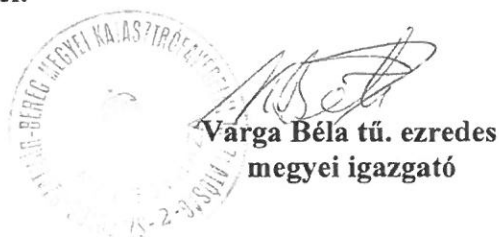
Fentiekén túl az alábbiakról tájékoztatom:

- Nyírkársz település, a települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosítására kiadott 61/2012. (XII. 11.) BM rendelet 1. melléklete alapján III. katasztrófavédelmi osztályba sorolt. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 2. melléklete szerint a településen a lakosság riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatásának tervezése indokolt.
- A településen riasztó-tájékoztató eszköz nem található.
- A településen életvédelmi építmény nem található.

Tájékoztatásul közöljük, hogy Nyírkársz község településrendezési eszközök készítésének véleményezési eljárásában a továbbiakban is részt kívánunk venni és a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük megküldeni.

Nyíregyháza, 2015. november 20.

Tisztelettel:



Varga Béla tű. ezredes
megyei igazgató

Készült: 2 példányban

Egy példány: 3 oldal

Kapja: 1. Irattár

2. Nyírkársz Község Önkormányzata (4544 Nyírkársz Fő út 21.)



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: 10248-2/2015.
Ügyintéző: Lengyel Ákos
Tel. mell.: 228

Tárgy: Nyírkász Község településrendezési tervének
módosítására vonatkozó környezeti vizsgálat
szükségessége
Hiv.szám: 734-4/2015.

Szalmási József Úr részére

Nyírkász Község Önkormányzata
4544 Nyírkász
Fő út 21.

Nyírkászi Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2015. 11. 12.		
734-13		
Előadó:	Ellátó:	Ellátó:
		Mahy

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelében Nyírkász Község településrendezési tervének módosításához kérte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal előzetes véleményét arra vonatkozóan, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti környezeti vizsgálat készítése szükséges-e.

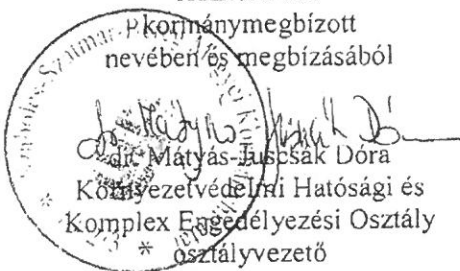
A Kormányhivatal a Rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását - a hivatkozott rendelet 2. számú melléklete szerinti szempontok figyelembevételével - nem tartja indokoltnak.

Nyíregyháza, 2015. november 9.

Tisztelettel:

Kozma Péter

polgármester
nevében és megbízásából



Értesülnek:

1. Címzett (hivatali kapun keresztül)
2. Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZR/079/01494-3/2015.

Ügyintéző: Laczkó András

Telefon: 42/501-008/129 mellék

Tárgy: Szakvélemény

Hiv. szám: 734-4/2015.

NYÍRKARÁSZ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szalmási József polgármester

4544 Nyírkarász, Fő u. 21.

Nyírkarázi Polgármesteri Hivatal	
Dátum: 2015. 11. 23	
734-24	
Előadó:	Ellátó:
	Udvari

Tisztelt Polgármester Úr!

Nyírkarász község településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése ügyében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletnek megfelelően, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben az alábbi szakvéleményt adom.

A tervezett módosításokat figyelembe véve környezeti vizsgálat készítését település és környezet-egészségügyi szempontból nem tartom szükségesnek.

Nyíregyháza, 2015. november 16.

Tisztelettel:



Kozma Péter

kormány megbízott nevében és megbízásából

Dr. Balogh Irén

Dr. Balogh Irén

mb. megyei tisztii főorvos, főosztályvezető

Kapja:

1. Címzett
2. Irattár



Szalmási József
polgármester

Nyírkársz
Fő út 21.
4544

Ikt. sz.:	5531-4/2015
Ea:	Ködöböcz Viktor
Melléklet:	1 db. térkép
Hiv. sz.:	734-3-5/2015
Irányítás:	Marosán Andrea mb. főépítész
Tárgy:	Nyírkársz TRT, SZT és HÉSZ módosítás véleményezése 5 beavatkozási területre vonatkozóan

Tisztelt Polgármester Úr!

A fenti hivatkozási számon megküldött dokumentáció áttanulmányozása alapján a tárgyra vonatkozóan a következő véleményt adom:

Az 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §-a és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján a dokumentációban leírt településrendezési terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása természetvédelmi szempontból kérdéseket nem vet fel, ezért észrevételt nem teszünk.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján természetvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. 37. §. (4) bekezdése alapján a véleményezési eljárás további szakaszában nem kívánunk részt venni.

Debrecen, 2015. november 23.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Zita
igazgató



Ökológiai hálózat eleme
ökológiai folyosó

